

72

kol. 2.4.19 PD

224

-64

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD

15-01-2019

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 72 St-1642/2013

Dužnik: FINMAX ZAGREB d.o.o. u stečaju, OIB: 53835939151, Novomarska 42, Zagreb

poštom — neposredno
u primj. — priloga

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PROTEKLO RAZDOBLJE

Po pozivu stečajnog suca u Zaključku posl.br. 72. St-1642/2013-63 od 19. prosinca 2018. (zaprimiteljeno 27. prosinca 2018.), podnosim ovo pisano Izvješće kako slijedi:

Jedina nekretnina stečajnog dužnika – garaža upisana u z.k.ul. 6663, poduložak 4, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Šestine, k.č.br. 1599/7, 4. Etaža 1.513/100, garaža oznake G4 u podrumskoj etaži, u etažnom elaboratu obojena crvenom bojom, korisne površine 9,83 čm, na kojoj je bilo uknjiženo založno pravo RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 324.157,02 kn, prodana je na usmenoj javnoj dražbi održanoj na Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 17. siječnja 2018.god. ponuditelju s najvećom ponuđenom cijenom, odnosno kupcu 1712 ANALIZA društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje i usluge za iznos od 23.363,12 kn bez uključenog pdv-a. Na ročištu za diobu kupovnine dana 7. svibnja 2018.god. utvrđeni su troškovi unovčenja nekretnine, a preostali iznos uplaćen je sa sudskog depozita na račun razlučnog vjerovnika. Dana 10. svibnja 2018.god. ista nekretnina je Zapisnikom o primopredaji nekretnine predana kupcu 1712 ANALIZA društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje i usluge.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Osim gore opisane nekretnine – garaže, u vlasništvu stečajnog dužnika postojala je još i rashodovana imovina (stari namještaj). Napravljena je procijena tržišne vrijednosti namještaja s ukupno procijenjenom vrijednosti 4.260,00 kn uvećano za pdv. Na stranicama HGK oglasili smo prodaju istog namještaja, te je pristigla samo jedna ponuda na iznos od 5.450,00 kn s uključenim pdv-om, pa smo i tu imovinu unovčili. Stanje na žiro računu stečajnog dužnika na dan 14. 12. 2018. iznosi 0,00 kuna, obzirom da smo namirili sve troškove stečajnoga postupka i dijelom ostale obveze stečajne mase, a zadnjim preostalim iznosom je FINA naplatila naknadu platnog prometa.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da je unovčena sva imovina stečajnoga dužnika posebnim podneskom predložiti ću Sudu obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zagreb, 2. siječnja 2019.

Stečajni upravitelj

Marija Vujčić Turkulin

FINMAX ZAGREB d.o.o.

u stečaju

ZAGREB, Novomarska 42